



Comune di Recoaro Terme

Provincia di Vicenza

Settore 3

Ufficio Urbanistica - Edilizia privata

Prot. nr. VEDI SEGNATURA

Recoaro Terme Li 22/04/2025

AVVISO DI AVVENUTA APPROVAZIONE "VARIANTE VERDE" NR. 4 PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI IN AREE SENZA CAPACITA' EDIFICATORIA, AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. 4/2025 E PROPOSTE EDILIZIE ED URBANISTICHE PUNTUALI IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO COMUNALE - (P.I.) DI CUI AGLI ARTICOLI 17 E 18 DELLA L.R. 11/2004E S.M.I.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3 - UFFICIO URBANISTICA

Premesso che con delibera di Consiglio Comunale nr. 58 del 18/12/2024, ai sensi degli artt.i 17 e 18 della Legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni, è stata adottata la "Variante Verde" nr.4 per la riclassificazione di aree edificabili, in aree senza capacità edificatoria, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 4/2015 e proposte edilizie ed urbanistiche puntuali in variante allo strumento urbanistico comunale - (P.I.) di cui agli articoli 17 e 18 della L.R. N. 11/2004 e s.m.i. Visto l'articolo 18 della L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i;

In esecuzione di quanto stabilito dalla L.R. 11/2014 e s.m.i., dalla deliberazione di Giunta Regionale n. 791 del 31.03.2009, dalla DGRV n. 1646 del 07.08.2012 e dal d.Lgs 152/2006;

Vista la Circolare del Presidente della Giunta Regionale n. 1 del 11 Febbraio 2016;

Visto l'articolo 32 della L. n. 69/2009 a seguito del quale, gli obblighi di pubblicazione di atti e provvedimenti amministrativi aventi effetto di pubblicità legale si intendono assolti con la pubblicazione nei propri siti informatici da parte delle Amministrazioni e degli enti pubblici obbligati;

RENDE NOTO

che con delibera di Consiglio Comunale nr. 10 del 03.04.2025 è stata approvata la suddetta variante per la riclassificazione di aree edificabili, in aree senza capacità edificatoria, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 4/2015 e proposte edilizie ed urbanistiche puntuali in variante allo strumento urbanistico comunale - (P.I) di cui agli articoli 17 e 18 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i;

- che copia degli elaborati della variante approvata sono depositati, unitamente alla delibera, in libera visione al pubblico, presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Sezione Urbanistica - Edilizia Privata del Comune di Recoaro Terme, sito al piano secondo della sede Municipale in via Roma 10;

- che la visione dei documenti ed elaborati approvati è consentita negli orari di apertura al pubblico;

- che i documenti ed elaborati approvati sono altresì pubblicati e consultabili sul sito internet del Comune di Recoaro Terme nella sezione Amministrazione Trasparente/Pianificazione e Governo del Territorio all'indirizzo: <http://www.comune.recoaroterme.vi.it>

- che ai sensi dell'art. 18 comma 5 bis della L.R. 11/2004, l'aggiornamento del quadro conoscitivo contenente la delibera di Consiglio Comunale di approvazione della medesima variante, è stato trasmesso alla Regione Veneto Direzione Pianificazione Territoriale tramite PEC con nota prot. nr. 6291 del 22/04/2025;

INFORMA

ai sensi del punto 6 dell'articolo 18 della L.R. 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i. che la Variante è diventata efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nell'albo pretorio on-line del Comune di Recoaro Terme, ossia dal 19/04/2025.

Riscontrata l'assenza dal servizio del Responsabile del Settore 3 - Servizi Tecnici, Geom. Gabriele Petrocco nominato con Decreto del Sindaco nr. 31 in data 16/01/2024 prot. 881;

Richiamato il provvedimento del Sindaco, Decreto nr. 36 del 12/12/2024 prot. nr. 19175, con il quale il sottoscritto è stato nominato sostituto del Funzionario con incarico di elevata qualificazione, ai sensi dell'art. 19, c.4 e c.5, del Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Il Sostituto Posizione Organizzativa
(Geom. Nicola Ballestro)

(Documento sottoscritto in formato digitale
ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)