



COMUNE DI RECOARO TERME

CONCESSIONE DI UTILIZZO DI IMPIANTI SPORTIVI E ATTREZZATURE RELATIVE DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI DI COMPETENZA COMUNALE.

ANNO SCOLASTICO 2025/2026

Prot. n. _____

PREMESSO che l'art. 96 c. 4 del D.lgs n. 297/1994 consente l'utilizzo in orario extrascolastico degli edifici e delle relative attrezzature per attività che realizzino la funzione della scuola come centro di promozione culturale, sociale e civile;

VISTO che il Comune di Recoaro Terme sostiene e promuove l'attività di educazione fisica e di avviamento alla pratica sportiva, nonché le attività educative e formative del territorio, anche mediante la concessione in uso temporaneo ed in orario extrascolastico degli impianti sportivi scolastici di propria pertinenza;

VISTA la richiesta in data _____ presentata da _____ Presidente dell'associazione _____ con sede legale in _____ (____), in via _____ - C.F. n. _____, giusto prot. n. _____ del _____, con la quale chiede la concessione di utilizzo degli impianti sportivi PALESTRA SCUOLA ELEMENTARE/MEDIA, per lo svolgimento dell'attività di _____, con le seguenti modalità:

TIPO PALESTRA

palestra scuola _____
palestra scuola _____
palestra scuola _____

GIORNO ORARIO

dalle ore _____ alle ore _____
dalle ore _____ alle ore _____
dalle ore _____ alle ore _____

nel periodo dal _____ al _____ per la durata complessiva di ore _____ (_____ ore) settimanali;

TUTTO CIÒ PREMESSO

il Comune di Recoaro Terme-Concedente, C.F. n. 00192560241, in persona del Responsabile del Settore 4

CONCEDE

l'utilizzo degli impianti sportivi scolastici con relative attrezzature, per l'effettuazione delle attività indicate dall'art. 96, comma 4, del D.lgs n. 297/94 al/la sig./ra _____ -Concessionario, Presidente dell'associazione _____, con sede legale in _____ (____), via _____ n. _____ - C.F. n. _____, che si impegna e obbliga al rispetto delle seguenti norme:

Art. 1 - Struttura scolastica oggetto della concessione

Il Comune concede l'utilizzo temporaneo degli impianti sportivi **PALESTRE SCUOLA ELEMENTARE/MEDIA** annesse all'Istituto comprensivo statale "U. Floriani" per l'effettuazione dell'attività di _____.

Il Concessionario dichiara di accettare gli impianti sportivi scolastici e le relative attrezzature nello stato in cui essi si trovano.

Art. 2 - Contenuto della Concessione

Il Concessionario è autorizzato all'utilizzo degli impianti sportivi per l'esclusivo espletamento dell'attività richiesta in conformità alle specifiche destinazioni d'uso degli impianti sportivi di cui sopra.

Art. 3 - Validità della Concessione

La presente Concessione ha validità a partire dal _____ sino al _____, fatta salva la revocabilità a discrezione da parte del Comune.

Art. 4 - Durata degli utilizzi

Il Comune concede l'utilizzo temporaneo degli impianti sportivi di cui sopra nei giorni:

palestra scuola _____ dalle ore _____ alle ore _____
palestra scuola _____ dalle ore _____ alle ore _____

nel periodo dal _____ al _____ per la durata complessiva di ore _____ (_____ ore) settimanali;

Il Concessionario prende atto che le date e gli orari di utilizzo possono essere suscettibili di eventuali modifiche/aggiustamenti in conseguenza delle esigenze didattiche della scuola di competenza.

Art. 5 - Norme di Sicurezza

Il Concessionario assume l'obbligo di garantire che nel corso degli utilizzi siano osservate le norme relative alla prevenzione antincendio, alla sicurezza ed all'igiene durante l'attività negli impianti sportivi (D.M. 18.03.1996; D.M. 10.03.1998; D.M. 19.08.1996 e loro successive modifiche e integrazioni).

Il Concessionario è tenuto a garantire il rispetto delle prescrizioni relative alla capienza degli impianti per usi diversi da quello scolastico che non deve superare il numero di 100 persone complessivamente e contemporaneamente, fermo restando che, in ogni caso, è interdetta la presenza del pubblico.

Nel caso sia prevista la presenza del pubblico (negli impianti con spazio riservato agli spettatori) e/o una affluenza maggiore, il Concessionario si impegna, a propria cura e spese, a richiedere ed ottenere apposita certificazione di agibilità temporanea per l'attività di pubblico spettacolo e relativa licenza di polizia amministrativa (ex art. 80 T.U.L.P.S. - R.D. n. 773/1931), depositandola in copia agli atti di questa Amministrazione nonché a garantire l'adozione di tutte le prescrizioni straordinarie ivi contenute.

Art. 6 - Rimborsi

Il Concessionario si impegna a corrispondere al Comune un parziale rimborso per l'utilizzo dei sopra indicati impianti

sportivi pari secondo le tariffe approvate con delibera di Giunta comunale n. 77/2023, spese di sorveglianza, pulizia e ripristino degli spazi di norma incluse, prendendo atto che per gli utilizzi nei giorni festivi la pulizia dei locali utilizzati è a carico del richiedente/concessionario.

Il versamento di norma trimestrale (salvo diversa disposizione) verrà effettuato su richiesta dell'ufficio competente sulla base di apposita comunicazione da parte del predetto ufficio tramite piattaforma PagoPA.

Qualora il Concessionario intenda variare, anche solo temporaneamente, l'utilizzo degli impianti, dovrà avvisare l'ufficio comunale con almeno 2 giorni feriali di anticipo. In caso contrario sarà comunque tenuto a corrispondere l'intero ammontare previsto per l'utilizzo non effettuato. Le ore non utilizzate non possono essere cedute, a qualsiasi titolo, ad altre associazioni o enti, pena la decadenza della concessione.

Nel caso di ritardo nell'effettuazione del versamento, verrà applicato il tasso d'interesse legale dovuto, secondo le disposizioni di legge vigenti in materia.

Art. 7 - Adempimenti a carico del Concessionario

Il Concessionario si impegna a:

- rispettare le norme di accesso e di utilizzo degli impianti sportivi, incluse le operazioni di pulizia, sorveglianza e responsabilità della sicurezza, adottate dall'Istituto scolastico di riferimento in ordine agli utilizzi extrascolastici;
- garantire un adeguato servizio di sorveglianza e di custodia in relazione all'utilizzo previsto dalla presente concessione designando a tale scopo il/la signor/a _____, quale soggetto con l'incarico anche della sicurezza.
- munirsi di idonea polizza di assicurazione RC a copertura sia di infortuni che dovessero occorrere nel corso delle attività previste che per responsabilità civile verso i terzi (danni a persone e cose, comprensiva dei rischi derivanti dalla conduzione di fabbricati e relativi impianti fissi pertinenti e dalle attività a carattere agonistico se previste) in corso di validità per tutte le attività dalla stessa organizzate a favore degli iscritti o di terzi interessati nel periodo di vigenza della presente concessione, senza alcun diritto di rivalsa nei confronti del Comune concedente. Il Comune potrà in ogni momento chiedere copia della suddetta assicurazione, l'assenza della quale costituisce motivo di immediata decadenza della concessione;
- rispettare scrupolosamente le normative vigenti e riferibili alle attività svolte e all'uso delle strutture in parola;
- informare immediatamente il Comune di ogni problematica emergente, mediante invio di apposita comunicazione all'indirizzo: segreteria@comune.recoaroterme.vi.it

Art. 8 - Diritti ed oneri del Comune

Il Comune si impegna ad assicurare il riscaldamento degli ambienti nel periodo 15 ottobre - 15 aprile di ogni anno, la fornitura di acqua potabile, acqua calda nei servizi igienici ed energia elettrica.

Nessun addebito potrà essere imputato al Comune per guasti o inconvenienti che dovessero pregiudicare il funzionamento di detti servizi. Eventuali disservizi dovranno essere immediatamente segnalati all'Ufficio Tecnico del Comune.

Il Comune si riserva, tramite il proprio personale o quello dell'Istituto scolastico di riferimento, il diritto di effettuare, in qualsiasi momento, sopralluoghi alle strutture per verificare la conformità degli utilizzi alle modalità previste nella presente Concessione.

Art. 9 - Condizioni d'uso degli ambienti dati in concessione

E' fatto espresso divieto:

- di effettuare qualsiasi tipo di attività (sportiva e non) che possa essere fonte di danno alle strutture e/o alle attrezzature;
- di utilizzare gli impianti sportivi per la pratica di sport/discipline incompatibili con la struttura sportiva;
- di accesso alle strutture da parte di persone estranee alle attività;
- di accesso a locali diversi da quelli concessi;
- di uso di materiali, attrezzature, calzature non compatibili con il pavimento o l'arredo dei locali sportivi utilizzati;
- di esecuzione e/o trasporto di attrezzature e/o di altri manufatti (sportivi o di altro genere) al fine della loro installazione, sia provvisoria che permanente, in assenza di autorizzazione scritta del Comune;

Art. 10 – Sospensione/revoca/recesso della Concessione

Il Comune si riserva il diritto di sospendere e/o revocare in qualsiasi momento la presente concessione qualora si verifichi un inadempimento agli oneri alle prestazioni contrattualmente previste o per sopraggiunte esigenze di pubblico interesse, senza che nulla sia dovuto al concessionario.

In particolare si procederà senz'altro alla risoluzione del contratto qualora si verificasse la caducazione dei presupposti in base ai quali la concessione è stata rilasciata ovvero venissero accertati gravi inadempimenti quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, l'inosservanza delle norme di sicurezza, il mancato pagamento del corrispettivo, l'utilizzazione difforme degli ambienti.

Art. 11 - Responsabilità per danni e deposito cauzionale

Il Concessionario si assume la piena responsabilità in ordine a danni, a persone e/o a cose, che si verifichino nel corso dell'utilizzo delle strutture di cui alla presente concessione, esonerando espressamente da tale responsabilità il Comune Concedente e l'Istituto scolastico ospitante.

Il Concessionario si obbliga a risarcire il Comune di Recoaro Terme in ordine ai danni eventualmente arrecati alle strutture o alle attrezzature durante l'utilizzo dei locali oggetto della presente concessione.

Recoaro Terme, _____

Comune di Recoaro Terme
Il Concedente-Responsabile del Settore IV

Il Concessionario
(_____)