

CONCORSO PUBBLICO CONGIUNTO, PER ESAMI, CON EVENTUALE PRESELEZIONE, PER LA COPERTURA DI N. 4 POSTI A TEMPO PIENO ED INDETERMINATO DI ISTRUTTORE TECNICO GEOMETRA – AREA DEGLI ISTRUTTORI, DI CUI NUM. 3 POSTI RISERVATI AI VOLONTARI DELLE FORZE ARMATE

PROVA SCRITTA 12/06/2024 – TRACCIA 1

TEST

Utilizzando il file denominato “TEST PROVA SCRITTA” presente sul desktop del notebook, il candidato selezioni la casella corrispondente alla risposta che ritiene corretta.

ATTENZIONE: COMPLETATE LE RISPOSTE, IL FILE DEVE ESSERE SALVATO NELLA CHIAVETTA USB

Domanda n. 1

Quali tra le sotto elencate attività sono consentite in regime di attività edilizia libera:

- a) realizzazione di una nuova recinzione.
- b) manutenzione ordinaria.
- c) fusione di due unità immobiliari.

Domanda n. 2

Sono realizzabili mediante segnalazione certificata di inizio attività in alternativa del permesso di costruire (art.23 del DPR n.380/01):

- a) gli interventi di manutenzione straordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera b) del DPR n.380/01, qualora non riguardino le parti strutturali dell'edificio o i prospetti.
- b) gli interventi di manutenzione ordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a) del DPR n.380/01.
- c) gli interventi di ristrutturazione di cui all'articolo 10, comma 1, lettera c) del DPR n.380/01.

Domanda n. 3

Sono considerate variazioni essenziali e quindi soggette al rilascio di permesso di costruire:

- a) interventi che prevedono il frazionamento o l'accorpamento di unità immobiliari.
- b) interventi di restauro e risanamento conservativo.
- c) realizzazione di opere di urbanizzazione in attuazione di P.U.A..

Domanda n. 4

Con riferimento alla Legge Regionale 14/2017 “ Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo”, quali sono gli interventi consentiti sin dall'entrata in vigore della Legge ed anche successivamente, in deroga ai limiti stabiliti per il contenimento del consumo di suolo dalla normativa Regionale:

- a) l'approvazione di Piani Urbanistici Attuativi previsti dal Piano di Assetto del Territorio (PAT).
- b) ampliamento della zona produttiva del P.I..
- c) i lavori e le opere pubbliche o di interesse pubblico.

Domanda n. 5

Il rilascio di un permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici è possibile per:

- a) per edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico, previa deliberazione del Consiglio Comunale.
- b) non è ammesso in nessun caso il rilascio di permesso di costruire in deroga.
- c) per edifici ed impianti pubblici o di interesse pubblico previa delibera della Giunta Comunale.

Domanda n. 6

Secondo quanto disposto dall'art. 12 della LR 11/2004 la pianificazione urbanistica comunale si esplica mediante il Piano Regolatore Comunale che si articola in disposizioni strutturali e in disposizioni operative. Le disposizioni strutturali sono contenute:

- a) nel piano di assetto del territorio (PAT).
- b) nel piano degli Interventi (PI).
- c) nel piano territoriale di coordinamento provinciale (PTCP).

Domanda n. 7

Gli acquisti e alienazioni immobiliari di beni del Comune è di competenza:

- a) della Giunta Comunale.
- b) del Consiglio Comunale.
- c) del Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Domanda n. 8

Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023 è vietato l'affidamento di un appalto di servizi al contraente uscente:

- a) Negli affidamenti di importo inferiore a 5.000 Euro.
- b) In ogni caso.
- c) Per importi superiori a 5.000 Euro se due consecutivi affidamenti riguardano lo stesso settore di servizi.

Domanda n. 9

Ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 un contratto pubblico è stipulato in forma scritta, a pena di nullità:

- a) Sempre.
- b) In caso di affidamenti di importo superiore a 40.000 Euro.
- c) In caso di affidamenti di importo superiore alle soglie comunitarie.

Domanda n. 10

Ai sensi dell'art. 121 del D.lgs. 36/2023 la sospensione dei lavori può essere disposta:

- a) Dal Direttore dei Lavori quando ricorrano circostanze speciali e imprevedibili, o dal RUP per motivi di necessità o di pubblico interesse.
- b) Dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico.
- c) Dall'Impresa previa comunicazione scritta al Direttore dei Lavori e al RUP.

11. Il candidato illustri sinteticamente la procedura di approvazione di un piano attuativo di iniziativa privata conforme al vigente Piano degli Interventi, indicando anche quali sono gli atti e parerei presupposti di carattere obbligatorio da acquisire prima della sua adozione.

12. Il candidato illustri sinteticamente l'iter per l'esecuzione di un'opera pubblica dalla programmazione alla sua realizzazione.

CONCORSO PUBBLICO CONGIUNTO, PER ESAMI, CON EVENTUALE PRESELEZIONE, PER LA COPERTURA DI N. 4 POSTI A TEMPO PIENO ED INDETERMINATO DI ISTRUTTORE TECNICO GEOMETRA – AREA DEGLI ISTRUTTORI, DI CUI NUM. 3 POSTI RISERVATI AI VOLONTARI DELLE FORZE ARMATE

PROVA SCRITTA 12/06/2024 – TRACCIA 2 (estratta)

TEST

Utilizzando il file denominato “TEST PROVA SCRITTA” presente sul desktop del notebook, il candidato selezioni la casella corrispondente alla risposta che ritiene corretta.

ATTENZIONE: COMPLETATE LE RISPOSTE, IL FILE DEVE ESSERE SALVATO NELLA CHIAVETTA USB

Domanda n. 1

Costituisce variazione essenziale al progetto approvato ai sensi dell’art.32 comma1 del DPR n.380/01:

- a) il mancato rispetto dell’altezza, dei distacchi, della cubatura, della superficie coperta e di ogni altro parametro delle singole unità immobiliari contenuto entro il limite del 2 per cento delle misure autorizzate.
- b) mutamento della destinazione d'uso che implichi variazione degli standards previsti dal decreto ministeriale n.1444/68.
- c) le modifiche alle finiture degli edifici di minima entità, nonché la diversa collocazione di impianti e opere interne, eseguite durante i lavori per l’attuazione di titoli abilitativi edilizi, a condizione che non comportino violazione della disciplina urbanistica ed edilizia e non pregiudichino l’agibilità dell’immobile.

Domanda n. 2

Ai sensi dell’articolo 20, comma 8, del DPR n.380/01, decorso inutilmente il termine per l’adozione del provvedimento conclusivo, ove il dirigente o il responsabile dell’ufficio non abbia opposto motivato diniego, sulla domanda di permesso di costruire:

- a) il richiedente ha possibilità di diffidare il Comune alla definizione della istanza con rilascio del permesso di costruire, entro ulteriori trenta giorni.
- b) si intende formato il silenzio-assenso, fatti salvi i casi in cui sussistano vincoli relativi all’assetto idrogeologico, ambientali, paesaggistici o culturali, per i quali si applicano le disposizioni di cui agli articoli 14 e seguenti della legge n.241/90.
- c) si intende formato il silenzio-diniego.

Domanda n. 3

Il D.P.R. 13 febbraio 2017 n. 31 “ la semplificazione dei procedimenti di tutela paesaggistica” ha introdotto:

- a) l'elenco delle opere sanabili all'interno delle zone con vincolo paesaggistico.
- b) l'elenco della documentazione necessaria per il conseguimento dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.L. 42/2004.
- c) un elenco delle opere e interventi esenti dall'autorizzazione paesaggistica.

Domanda n. 4

L’agibilità di un nuovo edificio residenziale è:

- a) rilasciata dal Sindaco.
- b) attestata mediante Segnalazione Certificata dal Progettista/Direttore Lavori del fabbricato.
- c) rilasciata dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Domanda n. 5

Ai sensi del DPR 380/2001, gli interventi volti all'eliminazione di barriere architettoniche che non comportino la realizzazione di ascensori esterni, ovvero di manufatti che alterino la sagoma dell'edificio sono:

- a) Interventi subordinati a comunicazione di inizio lavori asseverata.
- b) Interventi subordinati a permesso di costruire.
- c) Interventi in edilizia libera.

Domanda n. 6

Come sono definiti dal TU in materia di attività edilizia gli "interventi di restauro e di risanamento conservativo"?

- a) gli interventi edilizi rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano anche il mutamento delle destinazioni d'uso purché con tali elementi compatibili, nonché conformi a quelle previste dallo strumento urbanistico generale e dai relativi piani attuativi.
- b) le opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici, sempre che non alterino la volumetria complessiva degli edifici e non comportino mutamenti urbanisticamente rilevanti delle destinazioni d'uso implicanti incremento del carico urbanistico.
- c) gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal comune.

Domanda n. 7

Ai sensi del D.Lgs. 81/2008, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, che cosa si intende per piano operativo di sicurezza:

- a) è il documento operativo, redatto dal Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva, ed allegato al Piano di sicurezza del cantiere.
- b) è il documento di valutazione dei rischi che il Datore di lavoro dell'Impresa esecutrice redige, in riferimento al cantiere in cui opera l'Impresa.
- c) è il documento di valutazione dei rischi operativi legati alle interferenze di cantiere.

Domanda n. 8

Il RUP di un lavoro pubblico è:

- a) il Responsabile Unico del Progetto per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione del lavoro pubblico.
- b) il Responsabile Unico del Procedimento per le fasi di progettazione ed esecuzione del lavoro pubblico.
- c) il Responsabile Unico del Progetto per le fasi di progettazione ed esecuzione del lavoro pubblico.

Domanda n. 9

Il programma triennale degli acquisti di beni e servizi contiene:

- a) acquisti di beni e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a € 140.000,00.
- b) acquisti di beni e servizi di importo unitario stimato inferiore a € 40.000,00.
- c) acquisti di beni e servizi di qualsiasi importo.

Domanda n. 10

Con quale atto amministrativo si approva il progetto di fattibilità tecnico-economica di un'opera pubblica?

- a) Delibera di Consiglio Comunale.
- b) Delibera di Giunta Comunale.
- c) Determina dirigenziale.

11. Il candidato illustri, nel caso si verifichino circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, quali sono i soggetti coinvolti, le procedure da adottare e le relative tempistiche, secondo quanto disposto dall'art. 140 del D.lgs. 36/2023.

12. Al Comune è stata presentata una istanza di approvazione di un Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata individuata dal Piano degli Interventi come zona territoriale omogenea C2/.. (zona di espansione a destinazione residenziale)

Il candidato:

- elenchi gli elaborati tecnici necessari per l'approvazione del Piano Urbanistico Attuativo con riferimento alla normativa regionale (L.R. 11/2004);
- illustri il procedimento amministrativo per l'adozione e approvazione del Piano.

CONCORSO PUBBLICO CONGIUNTO, PER ESAMI, CON EVENTUALE PRESELEZIONE, PER LA COPERTURA DI N. 4 POSTI A TEMPO PIENO ED INDETERMINATO DI ISTRUTTORE TECNICO GEOMETRA – AREA DEGLI ISTRUTTORI, DI CUI NUM. 3 POSTI RISERVATI AI VOLONTARI DELLE FORZE ARMATE

PROVA SCRITTA 12/06/2024 – TRACCIA 3

TEST

Utilizzando il file denominato “TEST PROVA SCRITTA” presente sul desktop del notebook, il candidato selezioni la casella corrispondente alla risposta che ritiene corretta.

ATTENZIONE: COMPLETATE LE RISPOSTE, IL FILE DEVE ESSERE SALVATO NELLA CHIAVETTA USB

Domanda n. 1

Il contributo di costruzione non è dovuto (art.17 comma 3 del DPR n.380/01):

- a) per gli interventi da realizzare in attuazione di norme o di provvedimenti emanati a seguito di pubbliche calamità.
- b) per gli interventi di ristrutturazione e di ampliamento, in misura superiore al 20%, di edifici plurifamiliari.
- c) per gli interventi edilizi su aree demaniali marittime, eseguite dai soggetti concessionari, per la realizzazione, modifica ed ampliamento degli stabilimenti balneari.

Domanda n. 2

L'autorizzazione paesaggistica, ai sensi del D.Lgs. 42/2004 è rilasciata:

- a) dalla Soprintendenza trascorsi 60 giorni dalla proposta del Comune.
- b) dal Comune.
- c) dalla Regione su parere del Comune e della Soprintendenza.

Domanda n. 3

La SCIA alternativa al permesso di costruire, secondo il D.P.R. 380/01, può essere presentata per gli interventi di:

- a) interventi di ristrutturazione urbanistica all'interno delle z.t.o. A centri storici.
- b) gli interventi di nuova costruzione qualora siano in diretta esecuzione di strumenti urbanistici generali recanti precise disposizioni plano-volumetriche.
- c) solo per ampliamenti fino al 20% del volume di edifici esistenti in z.t.o. B o C.

Domanda n. 4

La competenza al rilascio del permesso di costruire è:

- a) del Sindaco e Assessore delegato.
- b) del Segretario Comunale.
- c) del Dirigente o Responsabile dello Sportello Unico.

Domanda n. 5

L'installazione di pannelli solari-fotovoltaici su un edificio posto al di fuori della zona “A” di cui al Decreto Ministeriale n. 1444 del 02/04/1968 sono soggetti a:

- a) presentazione di Segnalazione Certificata Inizio Attività (SCIA).
- b) nessuna comunicazione in quanto attività di edilizia libera.
- c) presentazione di Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA).

Domanda n. 6

Il D.Lgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) è rivolto alla tutela e alla valorizzazione del patrimonio culturale. Per quali edifici pubblici viene applicato tale Decreto:

- a) Gli edifici che hanno più di settanta anni e solo per quelli in cui sia stata effettuata la verifica dell'interesse culturale.
- b) Gli edifici che hanno più di settanta anni anche in assenza della verifica dell'interesse culturale.
- c) Solo per gli edifici di particolare valore culturale, iscritti in un apposito elenco presso la Soprintendenze archeologia, belle arti e paesaggio.

Domanda n. 7

Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii) stabilisce tra le competenze della Giunta:

- a) l'adozione dei regolamenti sull'ordinamento degli uffici e dei servizi.
- b) l'adozione di ordinanze contingibili ed urgenti in caso di emergenze sanitarie o di igiene pubblica a carattere esclusivamente locale.
- c) gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa.

Domanda n. 8

In quale modo il Comune programma la realizzazione di lavori di importo superiore a 150.000 euro e l'acquisizione di beni e servizi di importo superiore a 140.000 euro:

- a) attraverso l'approvazione di un programma annuale dei lavori pubblici e di un programma annuale degli acquisti di beni e servizi.
- b) attraverso l'approvazione della progettazione di fattibilità tecnico economica relativa ai lavori da realizzare nell'anno ed attraverso l'inserimento a bilancio dei beni e servizi da acquisire.
- c) attraverso l'approvazione di un programma triennale dei lavori pubblici e di un programma triennale degli acquisti di beni e servizi, nonché di un elenco annuale che indica i lavori da avviare nella prima annualità.

Domanda n. 9

Tra i compiti del RUP nelle attività di affidamento di servizi e/o forniture vi sono:

- a) Approvare i documenti programmatici per l'affidamento di servizi e/o forniture.
- b) Decidere sui sistemi di affidamento, sulla la tipologia di contratto da stipulare e sul criterio di aggiudicazione da adottare.
- c) Collaborare con il Dirigente della Struttura per definire i sistemi di affidamento, la tipologia di contratto da stipulare ed il criterio di aggiudicazione da adottare.

Domanda n. 10

Quando un'opera pubblica non risulta conforme alle previsioni urbanistiche:

- a) L'opera non può essere realizzata.
- b) L'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica da parte del Consiglio Comunale costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico.
- c) La variante allo strumento urbanistico è approvata dalla Giunta Comunale.

11. Il Candidato esponga quanto a sua conoscenza relativamente allo Sportello unico per l'edilizia, così come previsto dal DPR 380/2001 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia)

12. Il candidato illustri sinteticamente la procedura per l'ottenimento dell'autorizzazione paesaggistica per un intervento pubblico che ricade in vincolo paesaggistico.